

Доступно - Договор страхования (договор-оферту) страхователь получает в почтовой ящик.
Просто - Страхование без осмотра жилого помещения.
Удобно - Для заключения договора страхования достаточно предоставить условия оплаты страхования по квитанции на оплату.
Страховые взносы оплачиваются любыми способами (через банк, почту, терминалы).

НАША ЭНЕРГИЯ – ГАРАНТИЯ ВАШЕГО СПОКОИСТВИЯ
energo Garant.ru | (495) 737-03-30, 8 800 444 04 43

115035, Москва,
Садовническая наб., д. 23



СТРАХОВАЯ АКЦИОНЕРНАЯ КОМПАНИЯ
ЭНЕРГОГАРАНТ
НАША ЭНЕРГИЯ – ГАРАНТИЯ ВАШЕГО СПОКОИСТВИЯ

3. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ СТРАХОВАТЕЛЕМ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЕМ) ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

3.1. После представления заявления о гибели, утрате или повреждении застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) должен представить Страховщику следующие документы:

3.1.1. Полис.

3.1.2. Документ, подтверждающий факт уплаты страховой премии в размере, указанном в Полисе.

3.1.3. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность получателя страховой выплаты.

3.1.4. Копию телеграммы, направленной виновной стороне (при её наличии).

3.1.5. Документы, подтверждающие имущественный (страховой) интерес Выгодоприобретателя в сохранении застрахованного имущества, в соответствии с п. 7.1.5 Условий страхования.

3.2. Для решения вопроса о признании события страховым случаем и вопроса о размере страховой выплаты Страхователь (Выгодоприобретатель) должен представить Страховщику документы компетентных органов, подтверждающие факт и причину наступления события, имеющего признаки страхового случая, в том числе:

3.2.1. При утрате (повреждении) имущества в результате пожара:

а) копию акта / акта о пожаре / справку Государственной пожарной службы с указанием причины пожара;

б) заключение пожарно-технической экспертизы (если такая экспертиза проводилась);

в) копию постановления о возбуждении / отказе в возбуждении уголовного дела с изложением обстоятельств произошедшего события и его квалификации в соответствии с УК, УПК РФ с указанием даты, времени, места, причины события, виновных лиц и размера причинённого ущерба;

г) копию постановления о приостановлении уголовного дела (в случае если было возбуждено уголовное дело). Если уголовное дело не было приостановлено, то необходимо потребовать документы, подтверждающие передачу дела в суд или постановление о прекращении уголовного дела.

3.2.2. При утрате (повреждении) имущества в результате удара молнии, взрыва – документы из подразделения Росгидромета, Министерства по чрезвычайным ситуациям (далее – МЧС), аварийных служб, акт эксплуатационной организации о факте повреждения или гибели имущества вследствие взрыва, причине взрыва, объёмах повреждений и виновнике.

3.2.3. При утрате (повреждении) имущества в результате повреждения водой – акт эксплуатационной организации или аварийной службы (имеющей лицензию на осуществление данной деятельности и договор с собственником помещения) о факте повреждения внутренней отделки помещения водой, причине возникновения, объёмах повреждений и виновнике. В квартирах, расположенных в загородных строениях, при отсутствии эксплуатационной организации допускается заключение (отчёт) независимой экспертной организации.

3.2.4. При утрате (повреждении) имущества в результате стихийных бедствий – справку территориального органа Росгидромета или МЧС.

3.3. По решению Страховщика перечень документов, приведённый в настоящем разделе, может быть сокращён, если это не влияет на решение о признании события страховым случаем, а также определение размера ущерба и получателя страхового возмещения.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Размер страхового возмещения определяется исходя из реального ущерба, причинённого Страхователю (Выгодоприобретателю) повреждением, утратой или гибелью застрахованного имущества при наступлении страхового случая, но не более страховой суммы по данному имуществу с учётом условия выплаты страхового возмещения "по первому риску" (выплата страхового возмещения осуществляется в размере причинённых убытков, без учёта соотношения страховой суммы и страховой стоимости).

4.2. Реальный ущерб рассчитывается следующим образом:

4.2.1. При утрате застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости на дату наступления страхового случая, но не более страховой суммы, установленной в Полисе.

4.2.2. При повреждении застрахованного имущества – в соответствии с Методикой оценки ущерба, но не более страховой суммы, установленной в Полисе.

4.2.3. Если восстановление повреждённого застрахованного имущества экономически нецелесообразно, то есть размер реального ущерба превышает действительную стоимость этого имущества на дату наступления страхового случая, то размер реального ущерба определяется как в случае гибели застрахованного имущества.

4.2.4. При гибели застрахованного имущества, когда восстановление повреждённого застрахованного имущества технически невозможно, – в размере его действительной стоимости на дату наступления страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации, но не выше установленной для этого имущества страховой суммы. Стоимость оставшихся от погибшего или повреждённого имущества материалов, частей или деталей, в том числе и неповреждённых, определяется по обычным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.

5. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

5.1. Страховщик в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) полного пакета документов, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая, а также права на получение страхового возмещения, принимает решение о признании или непризнании заявленного события страховым случаем и о страховой выплате или отказе в страховой выплате, составляет страховой акт или другие заменяющие его документы.

5.2. Страховщик производит выплату страхового возмещения в течение 10 (десяти) рабочих дней после признания случая страховым и подписания страхового акта.

5.3. В случае принятия решения о непризнании случая страховым или отказа в выплате страхового возмещения Страховщик в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты принятия решения направляет Страхователю (Выгодоприобретателю) письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа в выплате страхового возмещения.



Что будет застраховано и от чего

Внутренняя отделка, инженерное оборудование и конструктивные элементы квартиры (комнаты) от пожара, залива, стихийных бедствий и взрыва (подробный перечень в Договоре-оферте).



Если в квартире произойдет страховой случай

Жителям предоставляется профессиональная помощь ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ":

- специалисты круглосуточного пульта окажут консультацию по всем вопросам;
 - эксперт осмотрит повреждения, рассчитает размер ущерба и поможет оформить все необходимые для выплаты документы;
- ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ", в соответствии с договором страхования, компенсирует страхователю расходы на ремонт квартиры (комнаты).



Договор добровольного страхования жилого помещения

Договора - оферты разосланы ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" по всем адресам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с количеством этажей не менее двух, количеством квартир не менее восьми, с центральным отоплением и водоснабжением.

Принятием условий Договора - Оферты (Акцептом Оферты) считается факт оплаты страховой премии в полном размере (за всю застрахованную площадь жилого помещения). Ознакомьтесь с проектом договора-оферты в электронном виде Вы можете на сайте ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ", а также в территориальных управлениях ООО «ЕРКЦ».



Как платить за страхование ежемесячно

При оплате коммунальных услуг через кассу расчетного центра, кассу банка, на почте – нужно дать указание оператору произвести оплату за услугу «добровольное страхование». Для вашего удобства она указана в квитанции в «окне» «Страховой взнос». Далее вам остается лишь внести сумму, достаточную для оплаты – она указана в соответствующей графе.

При оплате коммунальных услуг через электронные терминалы оплаты, банкоматы или интернет банк доступен выбор варианта оплаты:



Важно!

Со страховкой

Без страховки

Только страховка

Оплата страхового взноса не влияет на оплату услуг ЖКУ и не связана с ними и может быть совершена как вместе с ними, так и отдельно. При наличии задолженности по ЖКУ – задолженность по страхованию не формируется!

ПОЛИС-ОФЕРТА СТРАХОВАНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ "КваРЦ" ИКРЦ № 129-492-922096060

СТРАХОВАЯ АКЦИОНЕРНАЯ КОМПАНИЯ
ЭНЕРГОГАРАНТ
НАША ЭНЕРГИЯ – ГАРАНТИЯ ВАШЕГО СПОКОЙСТВИЯ



СТРАХОВЩИК: Публичное акционерное общество "Страховая акционерная компания "ЭНЕРГОГАРАНТ" (ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ", лицензия СИ № 1834 от 01.02.2016, выдана ЦБ РФ).

Настоящим Полисом-офертой Страховщик предлагает заключить договор страхования имущества граждан (далее также Полис, Договор страхования) на основании Условий страхования имущества граждан программы "КваРЦ", утвержденных приказом от 05 марта 2021 г. № 37 (Приложение № 1 к настоящему Полису), далее — Условия страхования. Условия страхования размещены на интернет-сайте Страховщика по адресу: <https://energogarant.ru/>

Акцептом настоящего Полиса в соответствии со ст. 438 ГК РФ является факт уплаты страховой премии в полном размере Страхователем. Датой акцепта является дата оплаты страховой премии в полном размере. Уплата страховой премии в полном размере является согласием Страхователя на заключение Договора страхования на предложенных Страховщиком условиях, изложенных в настоящем Полисе и в Условиях страхования, и подтверждает факт принятия Страхователем Договора страхования.

1. СТРАХОВАТЕЛЬ

Наниматель или собственник жилого помещения, расположенного по адресу:

г. Владимир 1-я Коммунальная ул. д. 28А кв. 1

2. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ

Выгодоприобретатель – собственник или лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества.

3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества.

Застрахованным имуществом является жилое помещение (квартира или комната (-ы) в коммунальной квартире), предназначенное для проживания граждан, а именно: конструктивные элементы, внутренняя отделка и инженерное оборудование жилого помещения, расположенного по вышеуказанному адресу, именуемое в дальнейшем "застрахованное жилое помещение".

4. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ (СТРАХОВЫЕ РИСКИ)

Возмещение реального ущерба вследствие гибели, утраты или повреждения застрахованного жилого помещения, возникшего в результате: **пожара, взрыва, удара молнии, повреждения водой, стихийных бедствий**, в соответствии с разделом 3 Условий страхования.

5. СТРАХОВАЯ СУММА И РАЗМЕР СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ

Страховая сумма — Равна произведению 20 000 рублей (страховой суммы 1 кв. м общей площади жилого помещения) на общую площадь застрахованного жилого помещения.

Страховая премия — Уплачивается единовременно безналичным платежом и равна произведению 2 руб. 50 копеек (страховой премии за 1 кв. м общей площади жилого помещения) на общую площадь застрахованного жилого помещения.

Площадь застрахованного жилого помещения соответствует его общей площади и устанавливается на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельства о государственной регистрации права, кадастрового паспорта, финансового лицевого счёта или заменяющего их документа. Площадь застрахованных жилых помещений в коммунальных квартирах, занимаемых гражданами по договору найма, соответствует их жилой площади, при этом места общего пользования по настоящему Договору страхования застрахованными не считаются.

Датой оплаты страховой премии считается дата, проставленная на платёжном документе в момент уплаты. Подтверждением уплаты страховой премии является оригинал платёжного документа.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ, СРОК СТРАХОВАНИЯ

Срок действия Договора страхования составляет **1 (один) месяц со дня вступления Договора в силу.**

Договор страхования вступает в силу в **00 часов 00 минут первого дня месяца, следующего за днём оплаты страховой премии.**

Страхование, обусловленное настоящим Полисом, обязанность Страховщика по страховым выплатам и срок страхования начинается с **00 часов 00 минут первого числа месяца, следующего за месяцем уплаты Страхователем страховой премии в полном объёме, указанном в настоящем Полисе.**

Страхователь вправе пролонгировать договор страхования на указанных в настоящем Полисе условиях сроком на **1 (один) месяц до истечения даты, указанной в п. 7.5 настоящего Полиса**, при этом страхование, обусловленное пролонгированным договором начинается с 00 часов 00 минут первого числа месяца, следующего за месяцем уплаты Страхователем очередной страховой премии в полном объёме. Сумма страховой премии по каждой очередной пролонгации равна сумме страховой премии, указанной в разделе 5 настоящего Полиса. В случае неуплаты страховой премии в следующем месяце, Договор страхования признаётся не вступившим в силу на новый срок страхования и жилое помещение в следующем месяце не застраховано.

В случае уплаты страховой премии не в полном размере Договор страхования считается не вступившим в силу и не влечёт никаких правовых последствий для Сторон. При этом уплаченные Страховщику денежные средства подлежат возврату на основании письменного заявления Страхователя и документа, подтверждающего уплату страховой премии.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. По настоящему Полису страхование осуществляется на условии выплаты страхового возмещения "по первому риску" (в соответствии с п. 1.6.7 Условий страхования).

7.2. Стороны пришли к соглашению об использовании Страховщиком факсимильного воспроизведения подписи (ч. 2 ст. 160 ГК РФ), а также оттиска печати Страховщика с помощью средств механического или иного копирования.

7.3. Акцептом настоящего Полиса Страхователь подтверждает, что с Условиями страхования, ознакомлен и согласен, а так же проинформирован о возможности дополнительно с ними ознакомиться на интернет-сайте Страховщика по адресу: <https://energogarant.ru/> или получить их по месту нахождения Страховщика.

7.4. Акцептом настоящего Полиса Страхователь даёт согласие на обработку своих персональных данных и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" (далее – Закон), указанных в настоящем Полисе и иных документах, представленных при заключении Договора страхования, в целях, предусмотренных Условиями страхования, в том числе надлежащего исполнения Договора страхования, организации оказания услуг, включения персональных данных в информационную систему персональных данных для информирования о новинках страховых продуктов, участия в маркетинговых, рекламных акциях и исследованиях, а также для осуществления информационного сопровождения исполнения Договора страхования, в том числе посредством направления уведомлений с применением смс-сообщений, посредством электронной почты и иными доступными способами (включая все действия, перечисленные в ст. 3 Закона).

7.5. Данное предложение о заключении договора страхования действительно до **01 октября 2022 г.**

Телефоны для уведомления о наступлении события, предусмотренного настоящим Полисом

Настоящий Полис заключён при участии (указать полное наименование агента)

Страховщик (лицо, делающее оферту): ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ"

Генеральный директор на основании Устава
Давыденко Александр Сергеевич



ПАМЯТКА СТРАХОВАТЕЛЮ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЮ)

Страхователь, перед заключением Договора страхования обязан ознакомиться с Условиями страхования и Методикой оценки ущерба, нанесённого жилым помещениям (квартирам) в результате стихийных бедствий и чрезвычайных событий (пожаров, аварий)", разработанной Институтом "МосжилНИИпроект" 29.08.2005 (далее – Методика оценки ущерба), размещёнными на интернет-сайте Страховщика по адресу: <https://energogarant.ru/>.

1. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ

1.1. Исключения из страхования указаны в разделе 4 Условий страхования.

1.2. Порядок отказа Страхователя от Договора страхования и возврата страховой премии определяется разделом 5 Условий страхования.

2. ДЕЙСТВИЕ СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯ) ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

2.1. При повреждении, гибели или утрате застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

2.1.1. Принять все возможные меры к спасению застрахованного имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба.

2.1.2. Незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента, когда Страхователю (Выгодоприобретателю) стало известно о событии, имеющем признаки страхового случая, заявить о случившемся в соответствующие компетентные органы (пожарную охрану, аварийные службы, жилищно-эксплуатационные организации, управляющую компанию, сельскую (поселковую) администрацию и т. п.) с целью получения от компетентных органов документов, подтверждающих обстоятельства, причины события, имеющего признаки страхового случая, и размер причинённого ущерба.

2.1.3. Письменно сообщить Страховщику о событии, имеющем признаки страхового случая в течение 2 (двух) рабочих дней с того момента, как о нём стало известно Страхователю (Выгодоприобретателю). При этом сообщение должно содержать следующие сведения:

- номер и дату заключения Полиса;
- наименование и адрес места расположения имущества, которому причинён ущерб;
- дату и время причинения ущерба;
- сведения о характере, причине и обстоятельствах ущерба;
- в какие компетентные органы были поданы заявления Страхователем (Выгодоприобретателем);
- предполагаемый размер ущерба.

2.1.4. По требованию Страховщика предъявить для осмотра повреждённое застрахованное имущество (или остатки от него) в том виде, в котором оно оказалось после события, имеющего признаки страхового случая.

При невозможности сохранения картины ущерба зафиксировать её путём фотоили видеосъёмки, составления схем, планов, чертежей и т. п.; данные документы должны представляться в согласованные со Страховщиком сроки. Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право изменять картину ущерба только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или уменьшения размера ущерба, а также по истечении 5 (пяти) рабочих дней после сообщения об ущербе Страховщику (п. 2.1.3 настоящей памятки), если Страховщик за это время не согласовал со Страхователем дату проведения осмотра имущества. При этом Страхователь (Выгодоприобретатель) должен зафиксировать эту картину с помощью фото-, видеосъёмки или иным аналогичным способом.